

Καλώς ήλθατε Spiti



SpitiSpiti

SpitiSpiti με
μια ματιά

(1)

Σας φροντίζουμε για να
χαίρεστε τη ζωή στο Spiti.

SpitiSpiti με μια ματιά

Με περισσότερα από 40 χρόνια εμπειρίας, αναλαμβάνουμε με επιτυχία τη διαχείριση εκατοντάδων πολυκατοικιών και κτιρίων σε όλη την Ελλάδα, απαλλάσσοντας τους ιδιοκτήτες από το διαχειριστικό βάρος και εξασφαλίζοντας την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία κάθε κτιρίου.

Στόχος μας είναι να συμβάλλουμε σε μια καλύτερη ποιότητα ζωής για όλους τους κατοίκους, διαμορφώνοντας πολυκατοικίες, που λειτουργούν οργανωμένα. Γι' αυτό προσφέρουμε σύγχρονες και ασφαλείς υπηρεσίες διαχείρισης, που εξασφαλίζουν ηρεμία, διαφάνεια και άνεση σε κάθε επίπεδο.

Επενδύουμε διαρκώς σε καινοτομία, εκπαίδευση και τεχνολογικές λύσεις, ώστε η εμπειρία της διαχείρισης να είναι εύκολη, γρήγορη και αποτελεσματική — σήμερα και στο μέλλον.

Αξιοπιστία

A

Η μακρόχρονη εμπειρία μας αποτελεί εγγύηση συνέπειας, γνώσης και σωστών αποφάσεων.

Από το

1985

Στεκόμαστε δίπλα σε ιδιοκτήτες και κατοίκους, εξελισσόμενοι μαζί με τις ανάγκες της σύγχρονης πολυκατοικίας.

Εξυπηρετούμε

3.5K

ιδιοκτήτες & κατοίκους με καθημερινή υποστήριξη, διαφάνεια και ξεκάθαρη ενημέρωση σε κάθε στάδιο της διαχείρισης.

40 Χρόνια SpitiSpiti



Οι αξίες μας

Στο SpitiSpiti, κάθε κτίριο το αντιμετωπίζουμε με φροντίδα, υπευθυνότητα και σεβασμό, **σαν να ήταν δικό μας.**

Οι αξίες μας είναι η βάση πάνω στην οποία χτίζουμε **μακροχρόνιες σχέσεις εμπιστοσύνης** με τους ιδιοκτήτες και τους κατοίκους.

Για εμάς, η σωστή διαχείριση σημαίνει **διαφάνεια** σε κάθε απόφαση, καθαρή εικόνα στα οικονομικά, άμεση ανταπόκριση και πραγματικό ενδιαφέρον για την καθημερινότητα των ανθρώπων που ζουν στο κτίριο.

Παράλληλα, λειτουργούμε με **κοινωνική ευθύνη**, αναγνωρίζοντας τον ρόλο μας όχι μόνο ως διαχειριστές, αλλά ως ενεργό κομμάτι της κοινότητας.

Το **όραμά** μας είναι να μετατρέψουμε τη διαχείριση της πολυκατοικίας σε μια απλή, ήρεμη και αποδοτική διαδικασία, απαλλαγμένη από άγχος, που συμβάλλει ουσιαστικά σε μια καλύτερη ποιότητα ζωής για όλους.

Η ομάδα του SpitiSpiti

1.

Φροντίδα
Αντιμετωπίζουμε κάθε κτίριο με συνέπεια και πραγματικό ενδιαφέρον.

2.

Διαφάνεια
Όλα είναι ξεκάθαρα: οικονομικά, διαδικασίες και ενημέρωση.

3.

Αξιοπιστία
Τηρούμε όσα υποσχόμαστε και είμαστε παρόντες όταν μας χρειάζεστε.

4.

Κοινωνική ευθύνη
Λειτουργούμε με σεβασμό προς τους ανθρώπους και το περιβάλλον.

Είπαν για μας

SpitiSpiti:

**Η βραβευμένη
ομάδα που έφερε τη
νέα εποχή στη
διαχείριση
πολυκατοικιών**

ΕΡΙΧΕΙΡΟ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2025

SpitiSpiti:

**40 χρόνια
εμπιστοσύνη, εμπειρία,
αξιοπιστία!**

ΧΡΥΣΟΣ ΟΔΗΓΟΣ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

SpitiSpiti:

**Διαχείριση
Πολυκατοικιών και
Κοινοχρήστων
αξιοπιστία 40 χρόνων**

GREEKONLINE
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ
2025



Πως δουλεύουμε



Σας φροντίζουμε για να
χαίρεστε τη ζωή στο Spiti

Δ. Πειραιώς 180, 17778
Τ. Ταύρος 210 98 34 792

E.support@spitispiti.gr
W.@spitispiti.gr

Πως δουλεύουμε

Στο SpitiSpiti αξιολογούμε τις ανάγκες κάθε κτιρίου ξεχωριστά και, με βάση αυτές, προτείνουμε το κατάλληλο μοντέλο διαχείρισης. Διασφαλίζουμε συνεχή ενημέρωση και απόλυτη διαφάνεια σε κάθε στάδιο, ώστε οι ιδιοκτήτες να έχουν ξεκάθαρη εικόνα και αίσθημα ασφάλειας. Με παρουσία, προληπτική προσέγγιση και υπευθυνότητα, φροντίζουμε για την οργάνωση και την απρόσκοπτη λειτουργία κάθε πολυκατοικίας, μετατρέποντας τη διαχείριση σε μια απλή, ήρεμη και αποτελεσματική διαδικασία χωρίς άγχος.

Οικονομική και Διαχειριστική Οργάνωση

Φροντίζουμε για την έγκαιρη και σωστή έκδοση των κοινοχρήστων, τη διαχείριση των πληρωμών και την πλήρη εικόνα των οικονομικών του κτιρίου. Κάθε συναλλαγή γίνεται με ξεκάθαρους όρους και κάθε ιδιοκτήτης έχει πρόσβαση στα στοιχεία που τον αφορούν, ώστε να νιώθει ασφάλεια και εμπιστοσύνη.

Τεχνική υποστήριξη και Συντήρηση

Αναλαμβάνουμε τον συντονισμό όλων των τεχνικών εργασιών, από τακτικές συντηρήσεις έως έκτακτες επισκευές, συνεργαζόμενοι με αξιόπιστους και πιστοποιημένους τεχνικούς. Με προληπτικό έλεγχο και άμεση ανταπόκριση, φροντίζουμε ώστε κάθε πολυκατοικία να λειτουργεί με ασφάλεια και χωρίς απρόοπτα.

Διαχείριση κτιρίων και διαμερισμάτων

Έκδοση κοινοχρήστων
Συντηρήσεις
Νομική/οικονομική διαχείριση



Πλήρης διαχείριση πολυκατοικίας

Επιθεωρήσεις, καταγραφή μετρήσεων, διανομή ειδοποιήσεων και είσπραξη κοινοχρήστων με πλήρη ευθύνη διαχείρισης.



Ψηφιακή διαχείριση πολυκατοικίας

Οικονομική επιλογή, ιδανική για κτίρια όπου δεν επιθυμείται η πρόσβαση επισκεπτών με πλήρη υποστήριξη μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας (SpitiSpiti).



Τεχνική Υποστήριξη και Συντήρηση

Τακτικές επιθεωρήσεις, καταγραφή μετρήσεων, συντονισμός συνεργείων και άμεση αντιμετώπιση τεχνικών θεμάτων.

Η Ομάδα μας

(3)

Σας φροντίζουμε για να
χαίρεστε τη ζωή στο Spiti

Δ. Πειραιώς 180, 17778
Τ. Ταύρος 210 98 34 792

E.support@spitispiti.gr
W.@spitispiti.gr

Η Ομάδα μας

Στο SpitiSpiti, η διαχείριση δεν είναι απρόσωπη.

Κάθε πολυκατοικία υποστηρίζεται από το διαχειριστικό μας τμήμα, με dedicated Account Manager και τη δική του ομάδα, που γνωρίζει σε βάθος το κτίριο, τις ανάγκες και τις ιδιαιτερότητές του.

Παράλληλα, η δυναμική ομάδα πωλήσεων και το συνεχώς αναπτυσσόμενο τμήμα marketing φροντίζουν για τη σωστή ενημέρωση, την εξέλιξη των υπηρεσιών μας και τη διαρκή βελτίωση της εμπειρίας των ιδιοκτητών.

Το έργο μας συμπληρώνεται από το τμήμα πεδίου, που περιλαμβάνει τεχνικούς και συνεργάτες είσπραξης, διασφαλίζοντας άμεση ανταπόκριση, φυσική παρουσία όπου απαιτείται και ομαλή καθημερινή λειτουργία.

Όλες οι ομάδες μας συνεργάζονται στενά, με κοινό στόχο τη φροντίδα, την οργάνωση και την αξιόπιστη διαχείριση κάθε κτιρίου.



Τα Γραφεία μας

(4+)

Σας φροντίζουμε για να
χαίρεστε τη ζωή στο Spiti

Δ. Πειραιώς 180, 17778
Τ. Ταύρος 210 98 34 792

E.support@spitispiti.gr
W.@spitispiti.gr

Τα Γραφεία μας

Μαζί σας, γινόμαστε καλύτεροι.

Ο νέος μας χώρος στην Πειραιώς 180 & Λαμίας 1 στον Ταύρο, σηματοδοτεί μια νέα εποχή ανανέωσης και εξέλιξης.

Οι νέες μας εγκαταστάσεις σχεδιάστηκαν με στόχο τη βελτιωμένη εξυπηρέτηση των συνεργατών και των πελατών μας, προσφέροντας ένα σύγχρονο και λειτουργικό περιβάλλον.

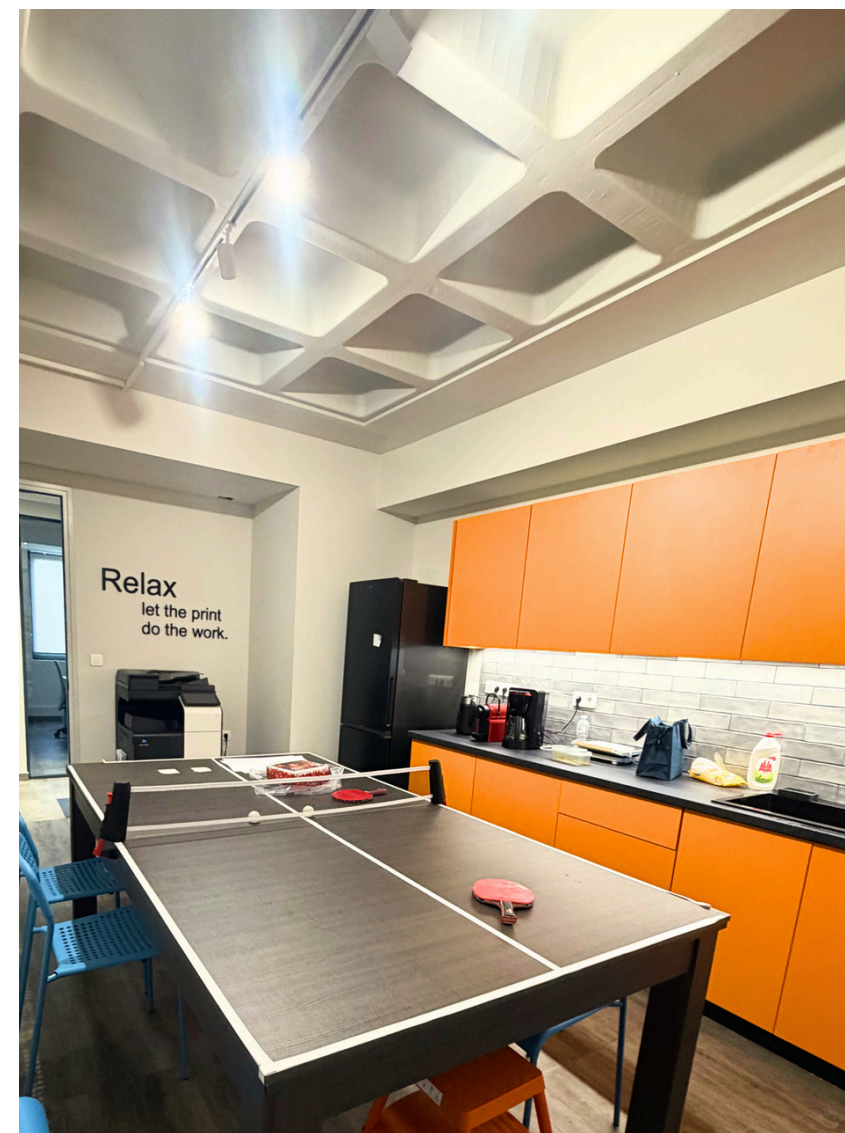
Για εμάς, κάθε αλλαγή είναι μια ευκαιρία για πρόοδο — και αυτή η επένδυση αντικατοπτρίζει τη συνεχή μας δέσμευση να εξελισσόμαστε και να προσφέρουμε ακόμη περισσότερα.



Τα Γραφεία μας

Μαζί σας, γινόμαστε καλύτεροι.

Τα γραφεία μας έχουν σχεδιαστεί με επίκεντρο τον άνθρωπο και, πάνω απ' όλα, τον εργαζόμενο. Δημιουργήσαμε έναν λειτουργικό, φωτεινό και φιλόξενο χώρο που ενισχύει τη συνεργασία, τη δημιουργικότητα και την καθημερινή ευεξία της ομάδας μας. Πιστεύουμε ότι όταν οι άνθρωποί μας εργάζονται σε ένα περιβάλλον που τους εμπνέει και τους στηρίζει, μπορούν να προσφέρουν το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα στους πελάτες μας — με επαγγελματισμό, συνέπεια και θετική ενέργεια.



Γιατί SpitiSpiti

(5)

Σας φροντίζουμε για να
χαίρεστε τη ζωή στο Spiti

Δ. Πειραιώς 180, 17778
Τ. Ταύρος 210 98 34 792

E.support@spitispiti.gr
W.@spitispiti.gr

Βραβείο Εξυπηρέτησης πελατών

1^ο

1ο Βραβείο Εξυπηρέτησης υφιστάμενων πελατών
στην Ελλάδα - Greek Awards 2024



Google Reviews

500+

θετικές κριτικές ιδιοκτητών που μας εμπιστεύτηκαν



Χρυσή εταιρεία

2025



Η διάκριση αυτή αναδεικνύει τις επιχειρήσεις με την
καλύτερη βαθμολογία στην παροχή υπηρεσιών.

Αετοί του Real Estate

2025-6

1η θέση στην Επιλογή Πελατών



Αξιοπιστία

40+

Η ομάδα μας διαθέτει 40+ χρόνια εμπειρίας στη διαχείριση
πολυκατοικιών, με διακριτικότητα και αποτελεσματικότητα.

Στην Κοινωνία



Προφορά στην κοινωνία

Στο SpitiSpiti πιστεύουμε ότι η ευθύνη μας δεν περιορίζεται στη σωστή διαχείριση κτιρίων, αλλά επεκτείνεται στην κοινωνία και τους ανθρώπους γύρω μας.

Με σεβασμό και συνέπεια, στηρίζουμε δράσεις που προάγουν την αλληλεγγύη, την ισότητα και τη φροντίδα των πιο ευάλωτων ομάδων.

Είμαστε επίσημοι υποστηρικτές του οργανισμού «**Το Χαμόγελο του Παιδιού**», συμβάλλοντας ενεργά στο έργο του, ενώ παράλληλα υποστηρίζουμε τις δράσεις του **Make-A-Wish** (Κάνε-Μια-Ευχή Ελλάδα), ενισχύοντας πρωτοβουλίες που χαρίζουν ελπίδα και χαμόγελα.

Συμμετέχουμε σε **φιλοζωικές δράσεις**, υποστηρίζουμε κοινωνικές πρωτοβουλίες για το **Κέντρο Υποδοχής & Αλληλεγγύης Δήμου Αθηναίων** και οργανώνουμε **ενέργειες ευαισθητοποίησης** για θέματα όπως ο καρκίνος του μαστού, τα δικαιώματα των παιδιών και η ενδυνάμωση των γυναικών και των ατόμων με αναπηρία.

Παράλληλα, προωθούμε δράσεις εντός και εκτός γραφείου που ενισχύουν τη συνεργασία, τον σεβασμό και την κοινωνική συνείδηση. Για εμάς, η κοινωνική προσφορά είναι αναπόσπαστο μέρος της εταιρικής μας ταυτότητας και της φιλοσοφίας μας.

Προσφέρουμε

Ενίσχυση κοινωνικής δράσης με είδη και υποστήριξη για τους ανθρώπους που βρίσκονται σε ανάγκη, μέσω της συνεργασίας μας με τον οργανισμό «**Το Χαμόγελο του Παιδιού**», **Make-A-Wish** και το **Κέντρο Υποδοχής & Αλληλεγγύης Δήμου Αθηναίων**.

Επίσημος Υποστηρικτής

Στηρίξαμε τη δράση του οργανισμού «**Το Χαμόγελο του Παιδιού**», συμβάλλοντας στη διοργάνωση χριστουγεννιάτικου πάρτι για τα παιδιά που νοσηλεύονται στο **Ογκολογικό Τμήμα του Νοσοκομείου Παιδών**, με στόχο να προσφέρουμε χαρά, αισιοδοξία και ανθρώπινη ζεστασιά.

(SpitiSpiti)

**Σας φροντίζουμε για να χαίρεστε
τη ζωή στο Spiti**

**Σας φροντίζουμε για να
χαίρεστε τη ζωή στο Spiti.**



Ας γνωριστούμε.

Δ. Πειραιώς 180, 17778 Ταύρος
Τ. 210 98 34 792

Ε. support@spitispiti.gr
W. [@spitispiti.gr](https://www.spitispiti.gr)